



Niederschrift

Über die am **Donnerstag, den 17. Mai 2018** um 20:00 Uhr im Mehrzweckraum des Feuerwehrhauses/Kindergarten Thüringerberg stattgefundene

35. GEMEINDEVERTRETUNGSSITZUNG

Anwesend: Bgm. Wilhelm Müller, Vizbgm. Harald Kaufmann, GR Christian Pfister (ab 21:30 Uhr), GR Thomas Groß, GV Gerold Burtscher, GV Wilfried Bischof, GV Hildegard Burtscher, GV Xaver Stark, GV Norbert Enenkel, GV Walter Jenni (ab 21:00 Uhr), GV-Ersatz Reinhard Kaufmann

Entschuldigt: GV Stefan Bickel, GV Karl Obexer, GV-Ersatz Birgit Müller

Tagesordnung

- Eröffnung und Begrüßung
1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 2. Beratung und Beschlussfassung über Umwidmung einer Teilfläche von Gst. Nr. 76/3 von Freifläche Landwirtschaft in Freifläche Sondergebiet Stützmauer – Familie Krimmer
 3. Beratung Beschlussfassung über Planaufgabe Teilumwidmung Gst. Nr. 976/4, 976/6 u. 976/7 von Freifläche Freihaltegebiet, Waldfläche u. Bauerwartungsfläche in Baufläche Wohngebiet – Kerstin und Valentin Holzer
 4. Beratung und Beschlussfassung über Namensänderung Hauptschulverband Großes Walsertal
 5. Beratung und Beschlussfassung über Vereinbarung über die Erhaltung von Gehsteigen und kombinierten Geh- und Radwegen – Land Vorarlberg
 6. Genehmigung der Niederschrift der 34. Sitzung vom 12.04.2018
 7. Beratung und Beschlussfassung über die Planaufgabe Teilumwidmung des Gst. Nr. 819/4 von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet – Guntram Hartmann
 8. Berichte
 - a) Bürgermeister
 - b) Vorstand
 8. Allfälliges

Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die 35. Gemeindevertretungssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter sowie den anwesenden Ersatz-Gemeindevertreter.

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Einladung zur 35. Gemeindevertretungssitzung wurde allen Gemeindevertretern rechtzeitig zugestellt. Die Beschlussfähigkeit lt. § 43 des VlbG. GG ist gegeben. Auf Antrag von Bgm. Wilhelm Müller wird die Tagesordnung unter TOP 7) wie folgt ergänzt:

Beratung und Beschlussfassung über Planaufgabe Teilumwidmung GSt. Nr. 819/4 von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet – Guntram Hartmann

Gegen diese Ergänzung wird kein Einwand erhoben und die vorliegende Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

2. Beratung und Beschlussfassung über Umwidmung einer Teilfläche von GSt. Nr. 76/3 von Freifläche Landwirtschaft in Freifläche Sondergebiet Stützmauer – Familie Krimmer

In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurde die gegenständliche Planaufgabe bereits beschlossen. Die Planaufgabe brachte bis zum heutigen Zeitpunkt keine Einwände, dauert jedoch noch bis 29.05.2018.

Eine entsprechende Beschlussfassung zur Umwidmung wird in der nächsten Gemeindevertretungssitzung am 21. Juni 2018 erfolgen.

3. Beratung und Beschlussfassung über Planaufgabe Teilumwidmung GSt. Nr. 976/4, 976/6 u. 976/7 von Freifläche Freihaltegebiet, Waldfläche u. Bauerwartungsfläche in Baufläche Wohngebiet – Kerstin und Valentin Holzer

Herr Valentin Holzer brachte einen Grundteilungsantrag ein, welcher bereits ausführlich im Raumplanungsausschuss beraten und daraufhin im Gemeindevorstand einstimmig genehmigt wurde. Bgm. Wilhelm Müller und der Obmann des Raumplanungsausschusses Xaver Stark führten dazu ein Planungsgespräch mit den Antragstellern. Von den Antragstellern wurde ein Antrag auf parzellengenaue Widmung eingebracht. Auf den betroffenen Grundstücken steht eine Garage, wobei nur das Wohnhaus gewidmet ist. Die Widmung soll in Baufläche Wohngebiet erfolgen, wobei die Widmung an die neuen Grundgrenzen der zuletzt bewilligten Grundteilung angepasst werden soll.

Daraufhin wird die Auflage des Entwurfs zur Änderung des Flächenwidmungsplanes für die Umwidmung der Teilflächen der Grundstücke GSt. Nr. 976/4, 976/6 und 976/7 KG Thüringerberg (gemäß FLWPL-6721-3-2018) von Freifläche Freihaltegebiet, Waldfläche und Bauerwartungsfläche in Baufläche Wohngebiet auf Antrag vom Bürgermeister und auf Empfehlung des Raumplanungsausschusses einstimmig beschlossen.

4. Beratung und Beschlussfassung über Namensänderung Hauptschulverband Großes Walsertal

Die Gemeinde Blons als Standortgemeinde der Hauptschule hat aufgrund der neuen Schulreform mit Schreiben vom 24. April 2018 um die entsprechenden Beschlüsse zur Namensänderung durch die Gemeindevertretungen des Großen Walsertal angesucht. Folgende Änderungen werden daraufhin einstimmig beschlossen:

- a) Änderung des Verbandnamens Hauptschulverband Großes Walsertal in **Mittelschulverband Großes Walsertal**
- b) Änderung der Hauptschule auf **Neue Mittelschule**

5. Beratung und Beschlussfassung über Vereinbarung über die Erhaltung von Gehsteigen und kombinierten Geh- und Radwegen – Land Vorarlberg

Zur Erhaltung von Gehsteigen und kombinierten Geh- und Radwegen hat das Land Vorarlberg eine Vereinbarung mit allen Gemeinden Vorarlbergs vorbereitet. Das Land ist als Straßenerhalter für die Erhaltung von Gehsteigen, Geh- und Radwegen sowie Parkflächen an Landesstraßen zuständig, wobei die Kosten für die Erhaltung der erforderlichen Gehsteige sowie der kombinierten Geh- und Radwege im Ortsgebiet an Landesstraßen zur Gänze von der Gemeinde zu tragen (gem. § 14 Abs 2 und 3 StrG idF LGBl. 79/2012) sind.

Die vorliegende Vereinbarung wird von Bgm. Wilhelm Müller erläutert. Zu den Aufgaben der Erhaltung der Gehsteige zählen vor allem Winterdienstleistungen, Instandhaltung, Reinigung, Erhaltung von Mauern sowie Instandhaltung der Bodenmarkierung. Die Kosten für die betriebliche sowie bauliche Erhaltung der Gehsteige im Ortsgebiet sind zur Gänze von der Gemeinde zu tragen. Die Vereinbarung gilt rückwirkend per 01.03.2018 und auf unbestimmte Zeit.

Daraufhin wird auf Antrag von Bgm. Wilhelm Müller die Vereinbarung über die Erhaltung von Gehsteigen und kombinierten Geh- und Radwegen mit dem Land Vorarlberg einstimmig genehmigt.

6. Genehmigung der Niederschriften der 34. Sitzung vom 12.04.2018.

Die Niederschrift der 34. Sitzung vom 12.04.2018 wird ohne Einwand einstimmig genehmigt.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Planauflage zur Teilumwidmung des Gst. Nr. 819/4 von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet – Guntram Hartmann

Von Guntram Hartmann wurde am 14.02.2018 ein Umwidmungsantrag für die Umwidmung der Restfläche seines Gst. Nr. 819/4 eingebracht. Guntram Hartmann möchte sein Anwesen verkaufen und von den Käufern wird vorausgesetzt, dass das gesamte Grundstück umgewidmet ist. In der letzten Raumplanungssitzung vom 11.04.2018 wurde u.a. über diesen Umwidmungsantrag beraten. In dieser Sitzung wurde festgelegt, dass von der Gemeinde (Gerold Burtscher und Bgm. Wilhelm Müller) mit den Käufern ein Planungsgespräch geführt wird. Dieses fand am 28.04.2018 statt. Die Inhalte des Planungsgesprächs werden von Gerold Burtscher und vom Bürgermeister vorgetragen (näheres siehe Aktenvermerk).

Nach kurzer Beratung stellt Bgm. Wilhelm Müller den Antrag, die südliche Restfläche des Grundstückes Nr. 819/4 mit einem Ausmaß von 457 m² von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet umzuwidmen. Die Planauflage wird daraufhin einstimmig beschlossen.

8. Berichte

a) Der Bürgermeister berichtet über

- die am 17.04.2018 in Blons stattgefundene Jahreshauptversammlung des Hauptschulverbandes der HS Großes Walsertal. Der Hauptschulverband feiert heuer sein 30-jähriges Bestehen.
- die Jahreshauptversammlung des Sozialsprengels Blumenegg am 20.04.2018 in Thüringen. Der MOHI Blumenegg (Bludesch und Thüringen) wurde in den Sozialsprengel Blumenegg übernommen und weiters auch der Krankenpflegeverein Ludesch seit 01.03.2018.
- die Regiositzung am 23.04.2018, in welcher u.a. das Projekt eines Jugendraumes in der Gemsle Arena in Sonntag vorgestellt wurde.

- über die 2. Sitzung der Steuerungsgruppe FLZ Blumenegg am 26.04.2018.
- die Vollversammlung der Jagdgenossenschaft Thüringerberg am 26. April 2018 im GH Sonne.
- die alljährliche Waldbegehung der Agrargemeinschaft und der Gemeinde am 29.04.2018 vom Lerch – Herrenwald – Gampelin – bis zur Parzelle Gaden zu Hildegard und German Burtscher. Es nahmen ca. 50 Personen an dieser Waldbegehung teil.
- die am 03. Mai 2018 im GH Sonne stattgefundenene Jahreshauptversammlung der Musikschule Blumenegg Großes Walsertal.
- über die Firstfeier des Kulturpavillons auf der Ruine Blumenegg am 07.05.2018.
- über die am 09.05.2018 in Raggal stattgefundenene Jahreshauptversammlung der Walserversicherung. Albert Rinderer wurde für eine weitere Periode schriftlich einstimmig als Obmann bestellt.
- die am 10.05.2018 stattgefundenene, sehr gelungene Veranstaltung „mundartMai“ welche zahlreiche Besucher in den MZR Thüringerberg lockte.
- eine Verordnung des Landes Vorarlberg über das Ende der Ausnahmegewilligung der bestehenden häuslichen Kläranlagen im Außerberg bis zum Jahresende.

b) Vorstand

Bgm. Wilhelm Müller berichtet über

- die am 25.04.2018 stattgefundenene 35. Sitzung des Gemeindevorstandes. Neben Grundteilungen wurden die Zusatzleistungen beim Kunstrasenplatz, Maßnahmen gegen die Steinschlaggefahr „Birnenloch“ sowie weitere Vorgangsweise „Bauplätze Parzelle Schloss“ beraten.
- die am 07.05.2018 stattgefundenene 36. Sitzung des Gemeindevorstandes mit den Themen „Bauplätze Parzelle Schloss“, Verlegung der Garderoben bei der VS Thüringerberg, Primiz Peter Rinderer sowie regionale Themen beraten.

c) Weitere Berichte

- Xaver Stark berichtet bezüglich dem kommunalen REK über zwei Zusammenkünfte der Interessensvertreter der beiden Gruppen. Die Moderation von Bertram Meusburger wird als sehr wertvoll erachtet. Für einen nächsten Termin wurden Vorschläge diskutiert.
- Gerold Burtscher berichtet über die am 18.04.2018 stattgefundenene Umweltverbandstagung, wo u.a. über verschiedene Projekt und die Reorganisation des Gemeindehauses berichtet wurde.
- Thomas Groß berichtet über den Stand des Projektes der öffentlichen Wasserversorgung. Am 03.05.2018 fand eine Besprechung mit der Gemeinde St. Gerold bezüglich einer Verbundlösung statt. Am 14.05.2018 fand für alle betroffenen Grundeigentümer des Notverbundes mit den Montjolaquellen sowie mit Vertretern der Wassergenossenschaft Kapiescha eine Informationsveranstaltung statt.

9. Allfälliges

- Jenni Walter verweist auf die Problematik der Geschwindigkeitsüberschreitungen auf der Landesstraße im Bereich Außerberg und bittet den Bürgermeister mögliche Maßnahmen (Verlegung der Ortstafel) abzuklären.

- Der Bürgermeister lädt die Gemeindevertreter zur Generalversammlung der REGIO Großes Walsertal am 28.05.2018 im Biosphärenparkhaus nach Sonntag ein.
- Die nächste Gemeindevertretungssitzung wird urlaubsbedingt um eine Woche verschoben und auf Donnerstag, den 21. Juni 2018 terminisiert.
- Die Sitzung des Prüfungsausschusses findet voraussichtlich am 22. Mai 2018 statt.

Ende der Sitzung: 22:45 Uhr

Der Bürgermeister:

Wilhelm Müller